

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zespół Szkół w Tłuszczu reprezentowany przez Dyrektora Grażynę Marszał zaprasza do złożenia ofert na wynajem pomieszczenia na sklepik szkolny o szacunkowej wartości nie przekraczającej równowartości 30 tyś. euro netto, wyłączonej ze stosowania na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2014 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.)

1. **Określenie przedmiotu zamówienia:** Wynajem pomieszczenia na sklepik szkolny o powierzchni 23,94 m² CPV – 70130000-1.
2. **Inne istotne warunki zamówienia:**
 - 2.1. Przedmiotem zamówienia jest pomieszczenie w budynku szkoły na poziomie parteru zwane dalej „sklepikiem” z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego. W pomieszczeniu należy wykonać niezbędne prace adaptacyjne w zakresie aranżacji wnętrza.
 - 2.2. Powierzchnia użytkowa 23,94 m², lokal wyposażony jest w instalacje: energię elektryczną (podlicznik), CO oraz wodną-kanalizacyjną.
 - 2.3. Lokal przeznaczony jest do oddania w najem na czas określony od dnia 01.01.2015 r. do dnia 30.06.2017 r.
 - 2.4. Przedmiotem zapytania jest miesięczna stawka czynszu brutto za najem powierzchni lokalu użytkowego. Najemca poza czynszem najmu lokalu zobowiązany będzie do ponoszenia opłata za zużycie energii elektrycznej, wody i ścieków, ciepła oraz za wywóz nieczystości stałych.
 - 2.5. We własnym zakresie najemca poniesie ponadto koszty podatku od nieruchomości.
 - 2.6. Po wynajęciu od szkoły w/w pomieszczenia oferent zobowiązany będzie do prowadzenia sklepiku na następujących zasadach:
 - a) codzienne otwieranie sklepiku w godzinach pracy szkoły, z wyłączeniem dni wolnych od nauki,
 - b) utrzymanie czystości i porządku na terenie sklepiku oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie, zgodnie z wymogami odpowiednich służb,
 - c) przestrzeganie przepisów bhp, ppoż., sanitarno-epidemiologicznych,
 - d) uzgadnianie z dyrektorem szkoły oferowanego asortymentu, asortyment nie może zagrażać zdrowiu i życiu uczniów, asortymentem sklepiku mogą również być artykuły szkolne np.: zeszyty, długopisy, ołówki, linijki, prowadzenie małej gastronomii.
3. **Kryteria wyboru:**
 - a) cena za wynajem (100%)
4. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.

Pisemna oferta powinna zawierać:

 - a) imię i nazwisko (nazwa firmy), adres oferenta,
 - b) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami zapytania ofertowego,
 - c) proponowaną miesięczną cenę brutto za wynajem lokalu użytkowego.
5. **Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego: sekretariat w Zespole Szkół w Tłuszczu ul. Radzywińska 2 do dnia 08.12.2014 r. do godz.: 12⁰⁰**
6. Koperta powinna być opatrzona napisem: „Wynajem lokalu na sklepik szkolny”
7. **Oferty zostaną rozpatrzone 08.12.2014 r. o godzinie 13⁰⁰**
8. Osoba do kontaktu z oferentami: Łukasz Matak tel. 29 777 42 00
9. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.
10. O wynikach postępowania oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.